



€895,000

Ref: DL36857

245 sqm

Morada T4+1 em Cascais, com 245 m² de área bruta, 43 m² de jardim privativo e inserida em condomínio fechado com piscin...

Telephone: +351 213 471 603

Email: info@portugalhomes.com

Praça da Alegria 1, 3rd Floor, 1250-004 Lisboa, Portugal Licence AMI - 14414 | APEMIP 5940

logo not

Property Description

Morada T4+1 em Cascais, com 245 m² de área bruta, 43 m² de jardim privativo e inserida em condomínio fechado com piscina e parque infantil. Esta moradia de três pisos oferece uma distribuição funcional dos espaços, com características que incluem sala com lareira, cozinha equipada, garagem para dois carros e sistema de aquecimento central.

No piso térreo, encontra-se uma sala de 34 m² com lareira e aquecimento central, proporcionando conforto e luminosidade, com acesso direto ao jardim privativo. A cozinha, totalmente equipada, tem 17 m² e ligação ao exterior, complementada por uma despensa de 3 m². Ainda neste piso existe um quarto de 13 m² e uma casa de banho completa.

O primeiro piso dispõe de dois quartos (16 m² e 13 m²), ambos com varanda, uma casa de banho de apoio e uma suite de 17,5 m² com casa de banho privativa de 5 m². No piso inferior, uma sala multiusos de 32 m² oferece flexibilidade para diferentes utilizações, com ligação direta à garagem fechada para dois automóveis.

Esta moradia encontra-se na área de influência para entrada nos Salesianos de Manique, e a curta distância de algumas das melhores escolas internacionais da região de Cascais e Sintra, como Carlucci American International School, TASIS Portugal, St. Julian's School e St. Dominic's International School.

Entre os acabamentos e equipamentos, destacam-se o aquecimento central, sistema de som ambiente, aspiração central, roupeiros embutidos, arrecadação e pré-instalação para carregamento de veículos elétricos. A moradia apresenta excelente exposição solar e beneficia de um ambiente tranquilo e seguro.

A localização permite acesso rápido à A5 e à A16, facilitando deslocações ao centro de Lisboa (25 minutos), Cascais (10 minutos) e às praias da linha. A curta distância a pé encontram-se supermercados, restaurantes, centros desportivos, parques, hospitais privados (Hospital de Cascais, CUF Cascais) e zonas verdes. É também servida por diversas opções de transporte público.

Gallery



logo

Additional Details

logo

Site Floorplan

logo