







Sal D'Ouro Reserve

€485,000 - €840,000

Ref: DL31839

1267 sqm

O Empreendimento Sal D'Ouro Collection está localizado ao lado da praia de Lavadores em Vila Nova de Gaia, junto ao mar...

logo

Telephone: +351 213 471 603
Email: info@portugalhomes.com
Praça da Alegria 1, 3rd Floor, 1250-004 Lisboa, Portugal Licence AMI - 14414 | APEMIP 5940

Property Description

O Empreendimento Sal D'Ouro Collection está localizado ao lado da praia de Lavadores em Vila Nova de Gaia, junto ao mar e com vista para o estuário do rio Douro, proporcionando um estilo de vida equilibrado entre a natureza e a cidade.

Rodeado por mercados, shopping, escolas, entre outras comodidades, o Sal D'Ouro Collection é um Projeto composto por 6 edificios com características exclusivas, alta qualidade de acabamentos e um desenho contemporâneo.

Viver no Empreendimento Sal D'Ouro Collection, é sinónimo de qualidade de vida, conforto e exclusividade. Esta é a escolha perfeita para quem procura um refúgio de tranquilidade sem abdicar da conveniência de estar perto de tudo. O projecto de arquitetura de todos os edificios esteve a cargo do renomado e premiado gabinete Ventura + Partners.

O Empreendimento é composto pelos edificios Sal D'ouro Ocean, Sal D'ouro Park, Sal D'ouro Coast, Sal D'ouro Horizon e o Reserve é a 3ª fase da Sal D'ouro Collection.

Este exclusivo edifício é uma obra arquitetónica contemporânea, com uma localização verdadeiramente excepcional para quem procura um modo de vida inspirado na natureza. O Empreendimento Sal D'Ouro Reservet é constituído por 25 apartamentos, de tipologias T1 a T3, distribuídos em cinco pisos e com áreas que oscilam entre os 52 m2 e os 174 m2. O edifício unifica qualidade superior de construção com incríveis vistas, enriquecidas por comodidades selecionadas e ótima acessibilidade aos essenciais do dia a dia.

A fachada de vidro, imagem de marca do promotor em todos os projetos, tira vantagem propositada da rica exposição solar da foz do Rio Douro em Vila Nova de Gaia e inunda de pura luz cada unidade enquanto reflete subtilmente o sol, criando uma aparência espelhada que garante privacidade total.

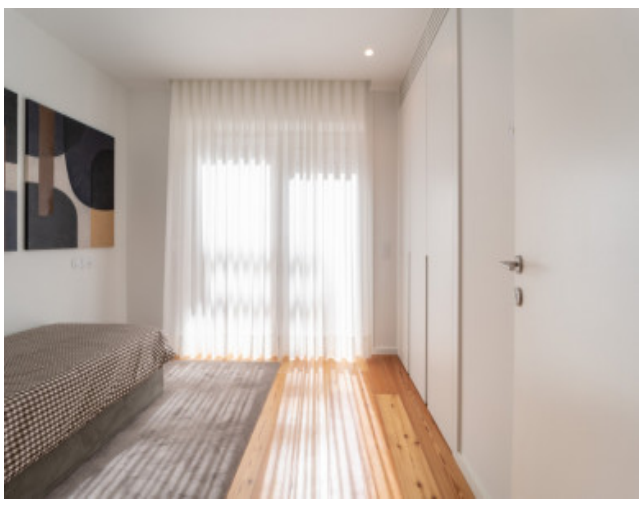
O edificio Sal D'Ouro Reserve, disponibiliza acesso a áreas de lounge e de porteiro, ao ginásio completamente equipado, áreas de co-working e dois pisos de estacionamento com sistema de gestão de tráfego através da leitura de matrícula, controlo remoto e semáforos.

Data de Conclusão estimada para o 3º trimestre de 2026

Localizado numa zona residencial, a 2 minutos de distância do Parque de São Paio, da Praia de Lavadores e da Reserva Natural Local do Estuário do Douro, e a apenas 15 minutos do centro de Vila Nova de Gaia e do centro do Porto com ligação ao Aeroporto Francisco Sá Carneiro. Encontra-se a 5 minutos a pé da Praia de Lavadores e do Cabedelo-Gaia, a 5 minutos de carro da Praia de Salgueiros, das escolas Cedros Private College, São Paio's Elementary School e International School.

Todo o empreendimento se destaca pela sua proximidade às praias, ciclovias, áreas comerciais e serviços, escolas, centros culturais e de lazer, hospitais e a outras comodidades essenciais.

Gallery

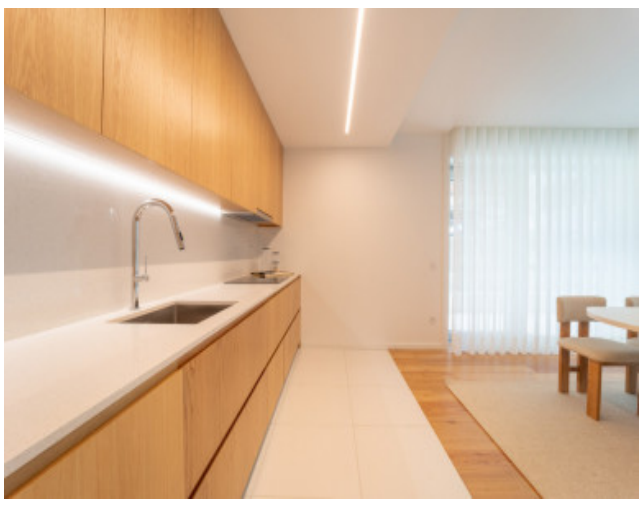










logo

Telephone: +351 213 471 603

Email: info@portugalhomes.com

Praça da Alegria 1, 3rd Floor, 1250-004 Lisboa, Portugal Licence AMI - 14414 | APEMIP 5940

Additional Details

New Development Features

Telephone: +351 213 471 603
Email: info@portugalhomes.com
Praça da Alegria 1, 3rd Floor, 1250-004 Lisboa, Portugal Licence AMI - 14414 | APEMIP 5940

Development Units

Fraction	Bedrooms	Floor Size	Price
L	2	97 sqm	€520,000
M	2	97 sqm	€495,000
Y	2	108 sqm	€840,000
E	2	97 sqm	€485,000
U	3	111 sqm	€640,000
N	3	111 sqm	€630,000

Telephone: +351 213 471 603
Email: info@portugalhomes.com
Praça da Alegria 1, 3rd Floor, 1250-004 Lisboa, Portugal Licence AMI - 14414 | APEMIP 5940

Site Floorplan

Telephone: +351 213 471 603
Email: info@portugalhomes.com
Praça da Alegria 1, 3rd Floor, 1250-004 Lisboa, Portugal Licence AMI - 14414 | APEMIP 5940